

## *Protokoll zur Ortschaftsratssitzung vom 27.07.2015*

**Ort:** Gemeindehaus Kahnsdorf  
**Zeit:** 19.00 Uhr – 20.45 Uhr  
**Teilnehmer:** Herr Meiner, Herr Winkler, Herr Meckel, Frau Milbradt-Fobian  
Frau Müller entschuldigt  
**Gäste:** Herr Fleischauer (Bürger aus Kahnsdorf)  
**Tagesordnung/  
Themen:** laut Einladung (Top1-6)

Ortschaftsratssitzung wurde vom Ortsvorsteher eröffnet und die Anwesenheit der OR-Mitglieder festgestellt.  
Das Protokoll der letzten Ortschaftsratssitzung ist in Ordnung – keine Ergänzungen.

### Top 1

***Antrag auf Ausbau des vorhandenen Doppel-Carports zu einer Kombination Carport-Garage auf dem Grundstück Bergisdorfer Str. 91 im OT Lobstädt, Flurstück 886/81 der Gemarkung Lobstädt***

Es gibt keine Einwände oder Hinweise vom Ortschaftsrat dazu.

### Top 2

***Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung Pürstener Str. 8 im OT Kahnsdorf, Flurstück 14 der Gemarkung Pürsten***

Es gibt keine Einwände oder Hinweise vom Ortschaftsrat dazu.

### Top 3

***Fassadensanierung Wohnhaus und Installation einer Gas-Brennwert-Heizungsanlage (Umstellung von Öl- auf Gasheizung), Victoriastr. 6 OT Lobstädt.***

Die Luft-Wärmepumpe steht beim Nachbarn auf dem Garagendach. Wir bitten um Prüfung, ob es da baurechtlich keine Einschränkungen gibt (Einverständnis/Unterschrift Nachbarn), um eventuell späteren Ärger zu vermeiden. Ansonsten gibt es keine weiteren Hinweise oder Einwände.

### Top 4

***Antrag auf Grunderwerb für das Flurstück 325/5 der Gemarkung Hain***

Es gibt keine Einwände oder Hinweise vom Ortschaftsrat dazu.

#### Top 5

#### **Antrag auf Erwerb Grund und Boden mit Gebäude Lobstädter Str. 1 in 04575 Neukieritzsch OT Großzössen, Alte Feuerwehr**

Es gibt keine Einwände oder Hinweise vom Ortschaftsrat dazu.

#### Top 6

#### **Sonstiges**

- Das geplante Seehausprojekt am Hainer See wurde nochmals sehr intensiv diskutiert, einzelne Argumente für das Für und Wider besprochen.
- Der Feuerwehrchef hat ein „Knöllchen“ vom Ordnungsamt bei der Gemeinde auf dem Parkplatz „Feuerwehr“ bekommen, während er im Gebäude Arbeiten verrichtet hat. Wir bitten um Prüfung und Klärung des Sachverhaltes
- Es gab Beschwerden und Anfragen einzelner Bürger zum Bauvorhaben „Turnhalle Lobstädt“. Im Kurvenbereich aus dem Ort kommend Richtung Deutzen fahrend besteht durch lange Standzeiten größerer Baufahrzeuge eine erhöhte Unfallgefahr im Straßenverkehr. Der Ortschaftsrat empfiehlt unbedingt Schilder, die auf die Baustelle hinweisen, von beiden Richtungen gut sichtbar, aufzustellen. Des Weiteren sollte die Geschwindigkeit während der Baumaßnahme auf 30 km/h begrenzt werden. Diese Maßnahmen sind unbedingt notwendig, da auch der Zugang zum Kindergarten, aufgrund von dortigen Baumaßnahmen, neben dem Haus des Bürgerbüros verlegt wurde.
- Für die neue Turnhalle in Lobstädt soll eine neue Abwasserleitung geschaffen werden. Die Familie Pausch (1. Haus Bergisdorfer Str.) hat von einem Mitarbeiter der beteiligten Firma diese Info erhalten und fragt an, wie es mit der Ein- und Ausfahrt des Grundstückes geregelt ist. Wir bitten, dass sich, bezüglich entsprechender Lösungen, mit den betreffenden Bürgern dazu zeitnah in Verbindung gesetzt wird.
- Dem Ortschaftsrat liegt ein Schreiben von Herrn Ziemann und Herrn Rockstroh aus Lobstädt vor, welches wir erst mal ohne Meinungsbildung der Ortschaftsräte an die Gemeindeverwaltung zur Information und Bearbeitung weiterleiten.
- Herr Winkler informierte über seine Aktivitäten mit der LMBV über Bohrungen/Messpunkte/Auswertungen im Gebiet Bergisdorfer Straße.

**Claus Meiner**

*Ortsvorsteher Lobstädt/ Großzössen/ Kahnsdorf*